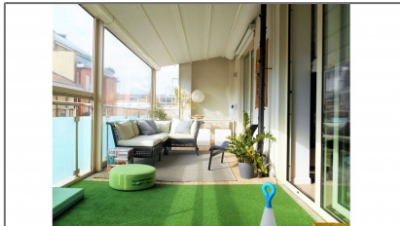


## Torino via Fratelli Carle 38

130 m<sup>2</sup> - Fratelli Carle38, Torino, Crocetta



### Proprietà [Descrizione](#)

Torino, nel quartiere della Crocetta in via Fratelli Carle, nelle immediate vicinanze di corso Alcide De Gasperi posizione comodissima a tutti i servizi, splendido attico al quinto ed ultimo piano con ascensore completamente e finemente ristrutturato nel 2013. L'appartamento, disposto su 2 livelli, è composto da salone living con cucina a vista e zona pranzo, bagno con vasca, balcone con ripostiglio esterno e terrazzo di 22 mq, al piano superiore mansardato, collegato con una comoda scala interna, 2 camere da letto di cui una con cabina armadi e secondo servizio con doccia. Riscaldamento autonomo, classe energetica E. L'appartamento è inoltre provvisto di porta blindata, videocitofono, antifurto, aria condizionata e tende invernali sia sul terrazzo sia sul balcone. Richiesta euro 540 000. Volendo box auto doppio di 35 mq euro 55 000.

### Caratteristiche

✓ Tipo di riscaldamento:	<b>Autonomo</b>
✓ Aria condizionata	✓ Ascensore
✓ Balcone	✓ Cantina
✓ Sicurezza:	<b>Allarme, Porta blindata</b>

### Dettagli di base

Titolo della proprietà:	<b>Torino via Fratelli Carle 38</b>
Immobile:	<b>Appartamento</b>
Tipo:	<b>Vendita</b>
ID annuncio:	<b>1097</b>
Prezzo:	<b>€540.000</b>
Camere da letto:	<b>2</b>
Bagni:	<b>2</b>
Metratura:	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Anno di costruzione:	<b>1935</b>

### Indirizzo

Città:	<b>Torino</b>
Zona:	<b>Crocetta</b>
Zona:	<b>Crocetta</b>
Via:	<b>Fratelli Carle</b>
Numero civico:	<b>38</b>

✓ Terrazzo	
✓ Parcheggio:	Box auto
✓ Arredamento:	Non arredato

CAP: **10129**

Piano: **5**

Longitudine: **E7° 39' 30.8"**

Latitudine: **N45° 3' 14.6"**

Classe energetica: **E**

Spese condominiali annuali: **€1.500**

Rendita catastale: **€1.662,99**

Quartiere

011 6406173 - Piazza Caduti per la Libertà 16/A

Stazione ferroviaria: **10 Minuti**

Fermata autobus: **5 Minuti**

Parco pubblico: **10 Minuti**